

# トヨタオートモールクリエイト 販売店の『異業種コラボ店舗づくり マッチングサービス』開始

株式会社トヨタオートモールクリエイト(名古屋市中村区平池町四丁目60番地の12グローバルゲート8階)は、トヨタ販売店との取り組みの一環として、『異業種コラボ店舗づくりマッチングサービス』を開始しました。それに伴い、宅地建物取引業の免許を取得し、事務所を開設いたしました(2023年11月1日～)。

本サービスは、当社が開発・運営するショッピングセンター、カラフルタウン岐阜(岐阜)・トレッサ横浜(神奈川)、およびオートモールとして出店するイオンレイクタウン(埼玉)・アリオ八尾(大阪)における、トヨタ販売店とテナント企業様との相互送客による顧客獲得のノウハウを活かし、地域との出会いや交流促進を図る新たな店舗を、トヨタ販売店の皆様と共に作り上げていきます。

自動車販売店では、若者の車離れや少子化に伴う新規顧客の減少や、既存顧客の高齢化による来店頻度・販売機会の減少など、外部環境の激しい変化への対応策として、特徴あるより魅力的な店舗づくりの必要性に迫られています。

一方のテナント企業様では、コロナ禍を経て、新たな出店戦略や業態開発をすすめる中で、地域の生活者に近い、ロードサイドの好立地に店舗を展開していきたいというニーズが出てきています。

両者のニーズをマッチングさせて、Win-Winの良好な関係づくりを目指した、単なるテナントの誘致・仲介に留まらない、販売店のお役に立つ活動、支援業務に取り組んでまいります。

当社の活動や取り組みにつきましては、1月24日(水)～26日(金)に横浜国際平和会議場(パシフィコ横浜)で開催されます『SCビジネスフェア2024』(日本ショッピングセンター協会主催)に出展し、テナント企業様をはじめ、広く告知訴求いたします。

異業種とコラボして  
集客力をアップしたいトヨタ販売店



ロードサイドの好立地に  
出店したい  
テナント企業様



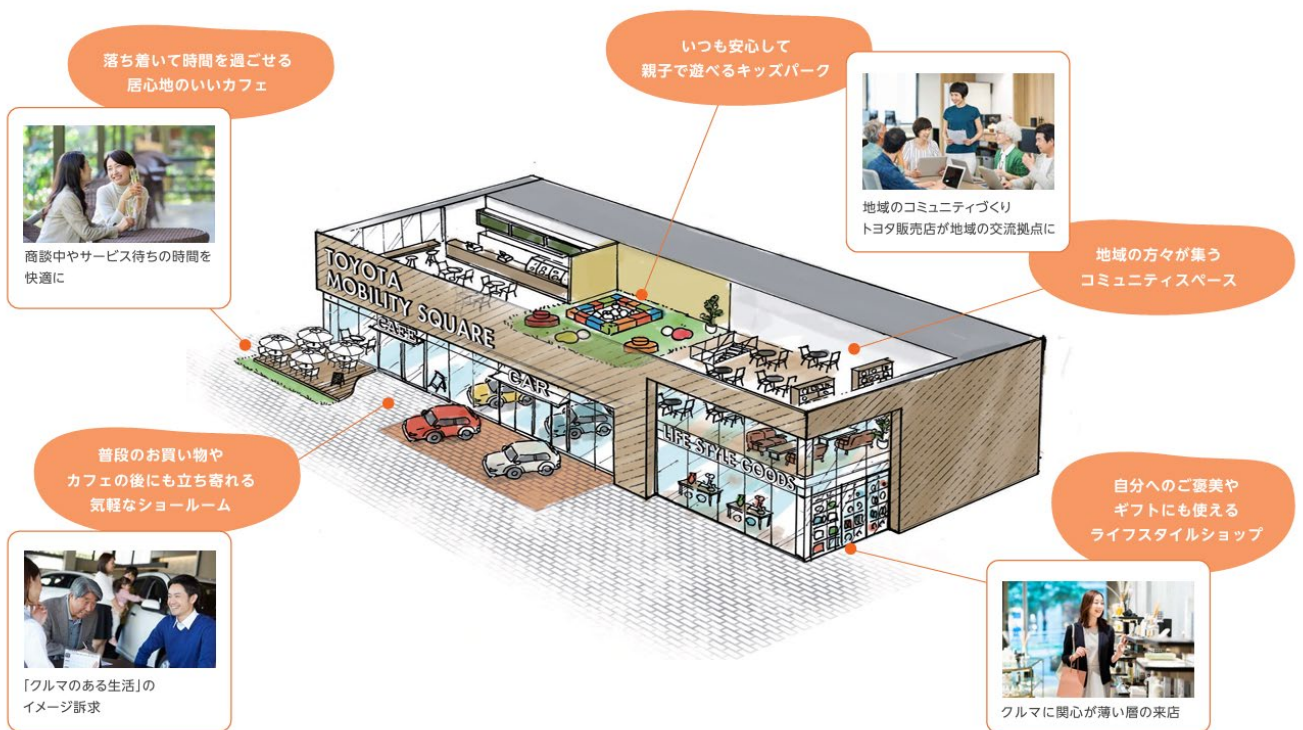
トヨタオートモールクリエイトが両社を仲介、スムーズにマッチング。  
店舗づくりの構想策定から開業準備フォロー、開業後の営業支援まで  
ワンストップでサポートいたします。

## < トヨタオートモールクリエイトの『異業種コラボ店舗づくりマッチングサービス』の特徴 >

販売店自らテナントを誘致するケースや不動産業者・内装業者等から紹介をうけるケースなどでは、様々な関係先との調整や契約締結ほか、専門知識が必要な煩わしい業務が多数発生します。また、開業後のフォローも無いため、期待される相乗効果が発揮されず、十分な成果を上げることができない可能性があります。

当社のマッチングサービスでは、テナント企業様の誘致・仲介始め、店舗づくりの構想策定から開業準備フォローや開業後の営業支援まで、販売店の悩み事に寄り添って、ワンストップできめ細かくサポートいたします。

### コラボ店舗イメージ



### 株式会社トヨタオートモールクリエイト

トヨタオートモールクリエイトは、1999年に設立したトヨタ自動車の100%子会社。  
現在、岐阜・横浜でオートモール併設型商業施設を運営し、大阪・埼玉ではオートモール事業を展開中。  
モビリティやロボットなどの最新テクノロジーの積極的な導入や、スポーツ振興に関する多彩なイベント、地域と連携した活動などユニークな取組みを展開し、お客様に新しい生活スタイルの提案をしています。  
<https://www.toyota-automall.co.jp/>

#### 【本件に関するお問い合わせ】

株式会社トヨタオートモールクリエイト 本社  
〒453-6108 名古屋市中村区平池町四丁目60番地の12 グローバルゲート8階  
担当：リーシング開発部 山下 悠  
広報専用：E-mail：kouhou@toyota-automall.co.jp